

Maison 8 Pièces 22390 Pont-Melvez

268 960 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(262 400 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

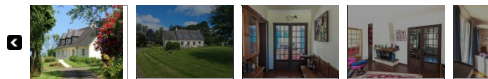
Anne Moss
Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16387

**House for sale /
Maison à vendre
22390 Pont-Melvez**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall
Couloir
Salon-séjour avec cuisine - 31 m²
Salon - 32 m²
Chambres 2, (15 m², 13 m²)
Salle d'eau - 5 m²
WC

1er étage / First floor :

Chambres 3, (12 m², 11 m², 10 m²)
Salle d'eau - 4 m²
WC

Salle de jeux ou chambre - 22 m²
Grenier - 19 m²

Sous-sol :

Buanderie et chaufferie - 7 m²
Garage 2 voitures - 85 m²
Cave - 7 m²

Pièce avec cuve fuel - 7 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 182 kWh/m²/an.
Emissions de gaz à effet de serre - D - 31 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 177 m²
- Chambres 6
- Salles d'eau 2
- Terrasse
- Polytunnel
- Terrain - 6 866 m²
- Parking



**Télécharger Page /
Download Page**



Google Maps



**Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.**



**Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**